

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ и ТАРИФОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2017 года N 144-н/2

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с частью 9.2 статьи 156 и частью 1 статьи 157 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), [постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме"](#), [постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"](#) Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Установить и ввести в действие с 01.06.2017 нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ивановской области, определенные расчетным методом, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента
Д.К.КРЫЛОВ

Приложение. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение
к постановлению
Департамента энергетики и тарифов
Ивановской области
от 31.05.2017 N 144-н/2

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления
1	2	3	4
1.	Многokвартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные:		
1.1	осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,8853
1.2	осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,2265
1.3	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0125
1.4	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0115
1.5	системами противопожарной автоматики и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0178

1.6	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0244
1.7	электроворотами и (или) шлагбаумами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0201
1.8	насосами систем холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,6292
1.9	насосами систем горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,7364
1.10	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,4640
2.	Множкквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные:		
2.1	лифтами и осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	3,0970
2.2	лифтами и осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,7223

2.3	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0125
2.4	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0115
2.5	системами противопожарной автоматики и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0178
2.6	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0244
2.7	электроворотами и (или) шлагбаумами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0201
2.8	насосами систем холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,6292
2.9	насосами систем горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,7364
2.10	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,4640

3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период, оборудованные:		
3.1	осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,8853
3.2	осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,2265
3.3	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0125
3.4	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0115
3.5	системами противопожарной автоматики и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0178
3.6	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0244
3.7	электроворотами и (или) шлагбаумами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0201

3.8	насосами систем холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,6292
3.9	насосами систем горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,7364
3.10	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,4640
3.11	электроотопительными приборами для отопления помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,9026
3.12	тепловой завесой	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,9942
4.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период, оборудованные:		
4.1	лифтами и осветительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	3,0970

4.2	лифтами и осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования	кВт·ч в месяц на кв. метр	1,7223
4.3	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0125
4.4	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0115
4.5	системами противопожарной автоматики и дымоудаления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0178
4.6	общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0244
4.7	электроворотами и (или) шлагбаумами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,0201
4.8	насосами систем холодного водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,6292
4.9	насосами систем горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,7364

4.10	насосами систем отопления	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,4640
4.11	электроотопительными приборами для отопления помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,9026
4.12	тепловой завесой	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,9942

Примечание:

1. При расчете нормативов общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определена в соответствии с технической документацией на многоквартирный дом и видом таких помещений, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), как суммарная площадь следующих помещений:

1) помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);

2) иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

2. При расчете платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии, соответствующих фактически установленному оборудованию и устройствам, потребляющим электрическую энергию, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме.